

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JEDLICZU**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jedlicze w trybie
bezpłatnym oraz udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 10, art. 68 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1145), Uchwały Nr XXVII/139/08 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia 18 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

**Rada Miejska w Jedliczu
uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr ewid. 1257/2 o pow. 0,0028 ha, zabudowanej kapliczką murowaną, położoną w miejscowości Potok, stanowiącą własność Gminy Jedlicze, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1K/00064367/9, na rzecz Parafii św. Andrzeja Boboli w Potoku, na cele działalności sakralnej.
- § 2. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99% od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej działkę określoną w §1.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Jedlicze.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jedlicze w trybie bezprzetargowym oraz udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży oraz udzielenia bonifikaty jest nieruchomość gruntowa obejmująca działkę nr ewid. 1257/2 o pow. 0,0028 ha, zabudowana kapliczką murowaną, położona w miejscowości Potok, gmina Jedlicze, stanowiąca własność Gminy Jedlicze. Zgodnie z Uchwałą Nr XXVII/139/2008 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia 18 marca 2008 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Wojew. Podk. Z dnia 18 kwietnia 2008 r. Nr 31, poz. 785) Zgodnie z art. 68 ust.1 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2024 r., poz. 1145) Właściwy organ może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3, na podstawie odpowiednio zarządzenia wojewody albo uchwały rady lub sejmiku, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana: kościołom i związkom wyznaniowym, mającym uregulowane stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej;

Wobec powyższego zasadnym jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej ww. działki oraz udzielenia bonifikaty na sprzedaż na rzecz Parafii św. Andrzeja Boboli w Potoku, na cele działalności sakralnej.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Przestrzenną i Nieruchomości
.....
M. Łukaszewski

Podpis kierownika referatu /pracownika
na samodzielny stanowisku

OPINIA DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jedlicze w trybie bezprzetargowym oraz udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości

1. Projekt opracował/a/:

Tomasz Wojdyła

16.10.2024 r. Wojdyła

2. Opinia Kierownika Referatu/Kierownika lub Dyrektora Jednostki Organizacyjnej

16.10.2024

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Przebiegiem nieruchomości
Mateusz Polański

3. Opinia prawna:

17.10.2024

Radca Prawny
Robert Brzyski

RZK-241

4. Opinia Skarbnika Gminy:

Bez uwag

17.10.2024

Skarbnik Gminy
Jedlicze
Jolanta Bik

5. Kieruję pod obrady Rady Miejskiej w Jedliczu:

BURMISTRZ

Wojciech Tomkiewicz

6. Projekt złożony w BRM, data:

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w JEDLICZU

Wpłynęło dnia

18.10.2024

L.dz. podpis